

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание и ремонт жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, имеющих все
виды благоустройства, не оборудованных лифтом и мусоропроводом
на 2020 год на МКД по адресу: г. Омск, ул. Красногвардейская, д.59

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		
		2019г.	предложено УК	итога в месяц
1	2	3	5	6
	Общая площадь жилых/нежилых помещений кв. м	2501,0		
	Стоимость за 1 кв. м.	16,46	16,47 ✓	
	<i>Содержание жилого помещения, в том числе:</i>			
1	управление многоквартирным домом:			
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,69	3,87	9678,87
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях			
1.3	организация работ по расчету платы за холодную, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые на ОДН			
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16	0,18	450,18
2	содержание общего имущества:			
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, балок, ригелей, лестниц, и несущих конструкций, в том числе:			
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений		0,23	
2.1.2	очистка кровли от снега и скапывание сосулек		0,15	375,15
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:			
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего состояния мусоропроводов			
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования	1,49	2,00	5002,0
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего состояния внутридомового газового оборудования	0,94	0,97	2425,97
2.2.5	работы, выполняемые в целях технического диагностирования внутридомового газового оборудования		0,78	1950,78
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:			
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2,19	2,19	5477,19
2.3.2	дератизация, дезинсекция			
2.3.3	очистка придомовой территории, в теплый период года - подметание, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,46	2,80	7002,8
2.3.6	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах	1,00	1,00	2501
3	текущий ремонт	4,53	2,30	5752,3
	ИТОГО	16,46	16,47	40616,2

Генеральный директор

В. А. Бондаренко

Представитель собственников МКД

Н. И. Кишова

