

Расчет Структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2017 год

		Красный Путь, 22			
		10968,7			
		2016	реком Адм. г.Омска	рекомен ООО "Домоуправление-1"	Утверждено собственникам и помещений
<b>Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе</b>		<b>14,3</b>	<b>24,1</b>	<b>22,09</b>	<b>18</b>
<b>1</b>	<b>Управление многоквартирным домом:</b>	<b>2,96</b>	<b>5,81</b>	<b>5,15</b>	<b>3,18</b>
1,1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	2,86	5	5	3,08
1,2	организация работ по представлению коммунальных услуг				0
1,3	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,66		0
1,4	организация работ по представлению информации в электронном виде	0,1	0,15	0,15	0,1
<b>2</b>	<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>11,34</b>	<b>16,29</b>	<b>14,94</b>	<b>12,32</b>
2,1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0,15	0,41	0,41	0,32
1	проверка состояния, выявление повреждений (верс.)	0,15	0,36	0,36	0,3
2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах		0,05	0,05	0,02
2,2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,07	7,79	7,79	6,62
1	работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов				0
2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования <i>КОВ, СМАРТ, ФЛЕКСРИК</i>	1,66	2,58	2,58	1,8
3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0	0	0	0
4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8	0,84	0,84	0,84
5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,55	4,31	4,25	3,86
6	страхование лифтов	0,06	0,06	0,06	0,06
7	освидетельствование лифтов			0,06	0,06
2,3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	5,12	8,09	6,74	5,38
1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,2	2,15	1,7	1,25
2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,16	0,16	0,16
3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок	1,2	2,9	2	1,25
4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29	1,35	1,35	1,35
5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43	0,45	0,45	0,45
6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		0,05	0,05	0
7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02	0,03	0,03	0,02
8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,83	1	1	0,9
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2,5</b>
<b>4</b>	<b>Вознаграждение представителя собственников</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ООО "Домоуправление-1"  
ген. дир. *[подпись]*



Товарищество собственников жилья  
"Среднее здание ГСМ"  
ОПН 1085543030004  
Россия г. Омск  
*[подпись]* М.В. Смирнов

