

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016-2018 год ООО "Домоуправление № 1"

| 9 Северная 99 корпус 1 | | | | | | |
|------------------------|---|--------|-----------------------|----------------------------|---|-------------------|
| | | 8311,9 | | | | |
| | | | реком Адм. г.Омска | рекомен ООО "Д/у №1" | Утверждено собственни ками помещений | Итого в месяц |
| | Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе | | 24,46 | 21 | 21 | 174549,9 |
| 1 | Управление многоквартирным домом: | | 6,52 | 4,42 | 4,42 | 36738,598 |
| 1,1 | организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 4,69 | 4,32 | 4,32 | 35907,408 |
| 1,2 | организация работ по представлению коммунальных услуг | | 1,73 | 0 | 0 | 0 |
| 1,3 | организация работ по представлению информации в электронном виде | | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 831,19 |
| 2 | Содержание общего имущества: | | 16,03 | 14,67 | 14,67 | 121935,573 |
| 2,1 | работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе: | | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 2909,165 |
| 1 | проверка состояния, выявление повреждений | | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 2576,689 |
| 2 | очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах | | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 332,476 |
| 2,2 | работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | | 8,33 | 6,97 | 6,97 | 57933,943 |
| 1 | работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов | | 1,36 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования | | 2,29 | 2,29 | 2,29 | 19034,251 |
| 3 | обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 4155,95 |
| 4 | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта | | 4,12 | 4,12 | 4,12 | 34245,028 |
| 6 | страхование лифтов | | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 498,714 |
| 2,3 | работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | | 7,35 | 7,35 | 7,35 | 61092,465 |
| 1 | уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон | | 1,93 | 1,93 | 1,93 | 16041,967 |
| 2 | дератизация, дезинсекция | | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 1246,785 |
| 3 | очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок | | 2,59 | 2,59 | 2,59 | 21527,821 |
| 4 | незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра | | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 10722,351 |
| 5 | вывоз крупногабаритного мусора | | 0,43 | 0,43 | 0,43 | 3574,117 |
| 6 | организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 415,595 |
| 7 | работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 166,238 |
| 8 | обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения | | 0,89 | 0,89 | 0,89 | 7397,591 |
| 3 | Текущий ремонт | | 1,91 | 1,91 | 1,91 | 15875,729 |