

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.07.2017 ООО "Домоуправление № 1"

Челюскинцев 98 корпус А					
3879					
		реком Адм. г.Омска	рекомен ООО Ду №1	Утверждено собственниками помещений	Итого в месяц
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе	0	0	21,35	82816,65
1	Управление многоквартирным домом:	0	0	4,65	18037,35
1,1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества			4,5	17455,5
1,2	организация работ по представлению коммунальных услуг			0	0
1,3	организация работ по представлению информации в электронном виде			0,15	581,85
2	Содержание общего имущества:	0	0	13,7	53142,3
2,1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0	0	0,04	155,16
1	проверка состояния, выявление повреждений			0	0
2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах			0,04	155,16
2,2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	0	0	6,91	26803,89
1	работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов			0	0
2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования			2,29	8882,91
3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии			0,5	1939,5
4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			0	0
5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта			4	155,16
6	страхование лифтов			0,06	232,74
7	освидетельствование лифтов			0,06	232,74
2,3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	0	0	6,75	26183,25
1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон			1,6	6206,4
2	дератизация, дезинсекция			0,05	193,95
3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок			2,38	9232,02
4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра			1,35	5236,65
5	вывоз крупногабаритного мусора			0,45	1745,55
6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов			0	0
7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности			0,03	116,37
8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения			0,89	3452,31
3	Текущий ремонт			3	11637