

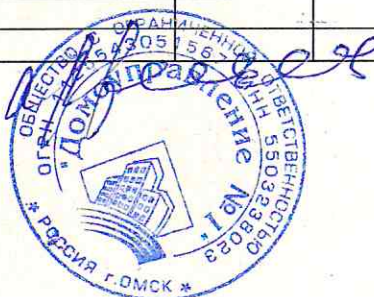
РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, не оборудованных лифтом и мусоропроводом
на 2022 по 31.12. 2023 год на МКД по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д.6

№ п/п	Наименование услуг и работ	помещения в месяц			
		2022-2023г.			
1	2	3	4	5	6
	<i>Содержание жилого помещения, в том числе:</i>				3548,475
1	управление многоквартирным домом:				
1.1.	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,3	15258,44		
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях				
1.3	организация работ по расчету платы за холодную, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,60	2129,09		
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,2	709,70		
2	содержание общего имущества:				
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:				
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,44	1561,33		
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,20	1561,33		
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:				
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего состояния мусоропроводов				
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования	3,00	10645,43		
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии				
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего состояния внутридомового газового оборудования	1,0	3548,48		
2.2.5	работы, выполняемые в целях технического диагностирования внутридомового газового оборудования				
2.2.6	работы, выполняемые в целях надлежащего состояния лифтов				
2.2.7	страхование лифтов				
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:				
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	3,32	11780,9		
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,2	709,70		
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года-очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком), в теплый период года-подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,31	11745,45		
2.3.4	организация мест накопления ртутьсодержащих ламп				
2.3.5	работы по обеспечению пожарной безопасности	0,03	106,45		
2.3.6	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1,20	4258,17		
3	текущий ремонт	4,00	14193,90	170326,8	
	ИТОГО	21,8			

Генеральный директор

Председатель Совета МКД



А.В.Никитин

Н. А. Дружинина