

Расчет Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2017 год

		Добровольского, 13			
		11612,9			
		2016	реком Адм. г.Омска	рекомен ООО "Домоуправление-1"	Утверждено собственниками помещений
Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе		22,5	27,58	24,32	22,25
1	<i>Управление многоквартирным домом:</i>	4,6	7,24	5,15	4,6
1,1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,5	5,09	5	4,5
1,2	организация работ по представлению коммунальных услуг		1,34	0	
1,3	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,66	0	
1,4	организация работ по представлению информации в электронном виде	0,1	0,15	0,15	0,1
2	<i>Содержание общего имущества:</i>	14,76	18,34	15,94	14,02
2,1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0,35	0,41	0,41	0,39
1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31	0,36	0,36	0,35
2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах	0,04	0,05	0,05	0,04
2,2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	8,3	9,84	9,14	8,08
1	работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	1,35	1,53	1,35	1,12
2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29	2,58	2,58	2
3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0	0,52	0	0,4
4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8	0,84	0,84	0,84
5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,8	4,31	4,25	4,00
6	страхование лифтов	0,06	0,06	0,06	0,06
7	освидетельствование лифтов			0,06	0,06
2,3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,11	8,09	6,39	5,55
1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,9	2,15	1,9	1,56
2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,16	0,16	0,15
3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок	1,45	2,9	1,45	1,15
4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29	1,35	1,35	1,35
5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43	0,45	0,45	0,45
6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0	0,05	0,05	0
7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0	0,03	0,03	0
8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89	1	1	0,89
3	<i>Текущий ремонт</i>	1,91	2	2	2
4	<i>Вознаграждение представителю собственников</i>	0,65	0	0,65	0,65
5	<i>Обслуживание слессчета на капитальный ремонт</i>	0,58	0	0,58	0,58
6	<i>Фонд дома</i>	0	0	0	0,4

УТВЕРЖДЕНО

Председатель совета дома

Ген. директор ООО "Домоуправление №1"



Попова Т. В.

Гафаров Н. А.