

Расчет Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2017 год

		Красный Путь, 79			
		4131			
		2016	реком Адм. г.Омска	рекомен ООО "Домоуправление-1"	утверждено собственниками помещений
<b>Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе</b>		<b>15,56</b>	<b>19,8</b>	<b>16,89</b>	<b>16,84</b>
<b>1</b>	<b>Управление многоквартирным домом:</b>	<b>3,37</b>	<b>5,68</b>	<b>3,68</b>	<b>3,68</b>
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,27	3,53	3,53	3,53
1.2	организация работ по представлению коммунальных услуг		1,34	0	0
1.3	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме		0,66	0	0
1.4	организация работ по представлению информации в электронном виде	0,1	0,15	0,15	0,15
<b>2</b>	<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>10,28</b>	<b>12,12</b>	<b>11,21</b>	<b>11,16</b>
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0,41	0,41	0,41	0,41
1	проверка состояния, выявление повреждений	0,31	0,36	0,36	0,36
2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах	0,1	0,05	0,05	0,05
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	3,09	4,21	3,42	3,42
1	работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов				0
2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,29	2,58	2,58	2,58
3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0	0,79	0	0
4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,8	0,84	0,84	0,84
5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0	0	0	0
6	страхование лифтов				
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	6,78	7,5	7,38	7,33
1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,41	1,56	1,75	1,75
2	дератизация, дезинсекция	0,15	0,16	0,16	0,16
3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок	2,59	2,9	2,59	2,59
4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,29	1,35	1,35	1,35
5	вывоз крупногабаритного мусора	0,43	0,45	0,45	0,45
6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,02	0,05	0,05	0
7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности		0,03	0,03	0,03
8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,89	1	1	1
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>1,91</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>4</b>	<b>Вознаграждение представителям собственников</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Президент  
ООО «Ступа»  
Семин Андрей



Романов Ю.Р.  
Солдатов В.А.