



**Отчет о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту
жилого дома № 53 по улице Тарская за октябрь - декабрь 2018 год**

	Полезная площадь дома (кв.м)	1254,5	с октября
	Тариф	19,10	3
	Остаток средств с предыдущего отчетного периода	0,00	
	Дебиторская задолженность населения на 01.10.2018 года	0,00	
	Начислено за содержание и текущий ремонт по жилым помещениям	71858,02	
	Фактическое поступление средств от населения	58328,53	
	Дебиторская задолженность населения	13529,49	
	Итого начислено:	71858,02	
	Итого фактическое поступление:	58328,53	
	Итого дебиторская задолженность:	13529,49	
			расходы по тарифу
	Обслуживание многоквартирного дома (постоянно) в том числе		39704,93
1,1	Аварийное обслуживание многоквартирного дома	1,05	3951,68
1,2	Вывоз твердых бытовых отходов	1,42	5344,17
1,3	Вывоз крупногабаритного мусора	0,03	112,91
1,4	Использование автотранспорта	0,00	0,00
1,5	Дератизация, дезинсекция	0,17	639,80
1,6	Комплексное обслуживание лифтов	0,00	0,00
1,7	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации: проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах (слесарь, электрик, рабочий по комплексному обслуживанию зданий)	2,22	8354,97
1,8	Обследование и очистка вентилияц.каналов	0,38	1430,13
1,9	Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
1,1	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88	3311,88
1,11	Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,05	188,18
1,12	Требования пожарной безопасности	0,03	112,91
1,13	Представление информации в электронном виде	0,16	602,16
1,14	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества (затраты управления)	3,50	13172,25
1,15	Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги на ОДН	0,66	2483,91
2	Содержание общего имущества, в том числе:		
	ФОТ, налоги зарплаты рабочих профессий, инвентарь и расходные материалы		19382,03

2,1	Уборка придомовой территории (дворники)	2,04	7677,54
	Инвентарь и расходные материалы дворника	0,06	225,81
2,2	Уборка мусорных камер (уборщики мусоропроводов)		
	Инвентарь и расходные материалы мусоропроводчика		
2,3	Уборка помещений общего пользования (уборщик л/к)	2,99	11252,87
	Инвентарь и расходные материалы уборщицы	0,06	225,81
3	Работы, выполненные по содержанию и текущему ремонту:		33,00
	Заточка цепи	0,33000	33,00
	Материалы, использованные на дом с учетом накладных расходов (10%) списанные с текущего ремонта		9248,46
	Адресной указатель	2,00000	1 630,00
	Бензин	16,30000	653,99
	Бур 6*160	1,00000	85,00
	Ведро п/э 10л.	1,00000	47,57
	Веник	1,00000	100,42
	Дюбель - гвоздь 6*80	15,00000	26,65
	Замок навесной	2,00000	210,00
	Изолента	1,00000	33,97
	Мастика битумная	0,40000	563,63
	Мастика кровельная	1,00000	435,66
	Нетканое полотно	2,00000	81,00
	Перчатки с ПВХ	1,00000	12,89
	Петли дверные	2,00000	110,00
	Петля накладная левая	2,00000	84,00
	Плита ОСП-3	2,50000	1 727,25
	Ризолин ФС	10,00000	2 300,00
	Совок для мусора	1,00000	82,82
	Средство универсальное Золушка 5л	1,00000	222,84
	Итого материалы		8407,69
		10%	840,77
	Итого затраты по текущему ремонту		9281,46
4	Вознаграждение представителю собственников	0,90	3387,15
	Всего затраты		71755,56
	Итоговые сведения за период октябрь - декабрь 2018 г.		
	Задолженность населения на начало периода за содержание жилья		0,00
	Остаток средств с предыдущего отчетного периода		0,00
	Начислено за содержание жилья в текущем году		71858,02
	Уплачено за содержание жилья в текущем году		58328,53
	Процент оплаты		81,17

Остаток средств на начало года по текущему ремонту		0,00
Начисление по текущему ремонту	2,50	9408,75
Израсходовано на текущий ремонт		9281,46
Остаток средств на 01.01.2019 г. по текущему ремонту		127,29
Остаток средств с предыдущего отчетного периода		0,00
Фактически начисленно:		71858,02
Расходы всего:		71755,56
Остаток средств на лицевом счете дома на 01.01.2019 г. :		102,46
Дебиторская задолженность:		13529,49

"СОГЛАСОВАНО"

Главный бухгалтер



Алексейченко Д.С.

Председатель совета дома



Саригериди С.В.